

Số: /BXD-QLN
V/v góp ý dự thảo Quy chuẩn kỹ
thuật quốc gia về nhà chung cư

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:.....

Căn cứ Thông báo số 490/TB-VPCP ngày 10/8/2024 về Kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà, trong đó giao Bộ Xây dựng: “*Chủ trì, phối hợp với Bộ Khoa học và Công nghệ, Bộ Công an và cơ quan liên quan ban hành quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn đối với chung cư (chung cư hiện hữu, chung cư sắp xây mới) có lắp đặt trạm/trụ sạc xe điện*”. Thực hiện nhiệm vụ được giao, Bộ Xây dựng đã nghiên cứu, soát xét, biên soạn sửa đổi Quy chuẩn Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nhà chung cư và tổ chức đăng tải dự thảo sửa đổi Quy chuẩn trên Cổng thông tin điện tử của Bộ để lấy ý kiến góp ý rộng rãi.

Để đảm bảo tuân thủ quy định về trình tự xây dựng và ban hành Quy chuẩn theo quy định của Luật Tiêu chuẩn và Quy chuẩn kỹ thuật, Bộ Xây dựng đề nghị các cơ quan, tổ chức nghiên cứu, cho ý kiến đối với dự thảo sửa đổi Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Nhà chung cư (*hồ sơ dự thảo sửa đổi Quy chuẩn kèm theo công văn này*).

Công văn góp ý của Quý cơ quan, tổ chức đề nghị gửi về Bộ Xây dựng (địa chỉ: 80 Trần Hưng Đạo, Hà Nội) trước ngày **09/01/2026**.

Thông tin chi tiết liên hệ: Ông Hoàng Mạnh Linh, Chuyên viên Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản (SĐT: 036.220.6797); Bà Đồng Thị Minh Tâm, Nghiên cứu viên chính Viện Khoa học Công nghệ xây dựng (SĐT: 0904121959, email: Tamdkt@gmail.com).

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Viện KHCNXD;
- Lưu: VT, QLN;

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Nguyễn Văn Sinh

DANH SÁCH

Các Bộ, ngành địa phương, cơ quan, tổ chức có liên quan lấy ý kiến góp ý cho dự thảo Thông tư ban hành Sửa đổi QCVN, Dự thảo kèm Thuyết minh dự thảo Sửa đổi QCVN về Nhà chung cư

1. Mặt trận tổ quốc Việt Nam;

2. Ủy ban Khoa học, Công nghệ và Môi trường của Quốc hội;

3. Các Bộ, ngành:

- Bộ Quốc phòng;
- Bộ Công an;
- Bộ Ngoại giao;
- Bộ Nội vụ;
- Bộ Tư pháp;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Công Thương;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Bộ Khoa học và Công nghệ;
- Bộ Giáo dục và Đào tạo;
- Bộ Y tế;
- Bộ Dân tộc và Tôn giáo;

4. Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

5. Các Sở:

- Sở Xây dựng các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;
- Sở Quy hoạch – Kiến trúc thành phố Hà Nội
- Sở Quy hoạch – Kiến trúc Thành phố Hồ Chí Minh;
- Sở Công thương các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

6. Các cơ quan, đơn vị trực thuộc Bộ Xây dựng;

7. Các cơ quan, tổ chức khác:

- Cục Cảnh sát Phòng cháy, chữa cháy và Cứu hộ cứu nạn, Bộ Công an;
- Hiệp hội Tư vấn Xây dựng Việt Nam;
- Hiệp hội các Đô thị Việt Nam;
- Hội Kiến trúc sư Việt Nam;
- Hiệp hội Môi trường Đô thị và Khu Công nghiệp Việt Nam;
- Hiệp hội Công nghiệp Môi trường Việt Nam;

- Hội Môi trường Xây dựng Việt Nam;
- Hội Kinh tế Môi trường Việt Nam;
- Hiệp hội Tư vấn Xây dựng Việt Nam;
- Hiệp hội Bất động sản Việt Nam;
- Hiệp hội Bất động sản TP. Hồ Chí Minh;
- Hội Quy hoạch Phát triển đô thị Việt Nam;
- Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI);
- Tổng Công ty Tư vấn xây dựng Việt Nam (VNCC);
- Tổng hội Xây dựng Việt Nam;
- Trường Đại học Kiến trúc Hà Nội;
- Trường Đại học Xây dựng Hà Nội;
- Ủy ban Tiêu chuẩn Đo lường Chất lượng Quốc gia;
- Văn phòng Thông báo và hỏi đáp quốc gia về tiêu chuẩn đo lường chất lượng, Ủy ban đo lường quốc gia;
- Viện Tiêu chuẩn chất lượng Việt Nam, Bộ Khoa học và Công nghệ;
- Viện Kiến trúc quốc gia;
- Tập đoàn Vingroup;
- Tập đoàn Sungroup;
- Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị - HUD;
- Tổng công ty Xây dựng Hà Nội – HANCORP;
- Tổng Công ty Viglacera – CTCP;
- Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIC Corp);
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Ecopark;
- Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng;
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền;
- Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt;
- Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP (Kinh Bắc City);
- Tổng Công ty IDICO – CTCP.
