

Số: **1579** /PTM-PC
V/v góp ý Dự thảo Luật Kinh doanh
bất động sản (sửa đổi)

Hà Nội, ngày 12 tháng 9 năm 2022

Kính gửi: Ban lãnh đạo Quý Hiệp hội/Doanh nghiệp

Hiện tại, Bộ Xây dựng đang xây dựng **Dự thảo Luật Kinh doanh bất động sản (sửa đổi)** (sau đây gọi tắt là Dự thảo) và lấy ý kiến của các đối tượng chịu tác động. Dự thảo quy định rõ các loại hình bất động sản (BDS); bổ sung quy định về điều kiện kinh doanh BDS và dịch vụ BDS; sửa đổi quy định về: kinh doanh nhà ở, công trình xây dựng có sẵn/hình thành trong tương lai, kinh doanh quyền sử dụng đất, chuyển nhượng dự án bất động sản (nguyên tắc, điều kiện, trình tự, thủ tục)... Dự kiến văn bản sẽ ảnh hưởng đến **các doanh nghiệp có liên quan đến hoạt động kinh doanh BDS và dịch vụ BDS; phát triển, quản lý nhà ở, công trình xây dựng tại Việt Nam.**

Để bảo đảm tính hợp lý, khả thi của văn bản, **bảo đảm quyền và lợi ích của doanh nghiệp**, Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) trân trọng đề nghị Quý Hiệp hội/Doanh nghiệp đóng góp ý kiến đối với Dự thảo.

Toàn văn Dự thảo và Tờ trình được đăng tải trên trang web của VCCI tại địa chỉ <http://vibonline.com.vn> -- Mục Dự thảo. VCCI rất mong nhận được ý kiến quý báu của Quý Đơn vị **trước ngày 30/9/2022** để kịp tổng hợp gửi Ban soạn thảo.

Văn bản vui lòng gửi tới địa chỉ (có thể gửi trước qua fax hoặc email):

Ban Pháp chế VCCI - Số 9 Đào Duy Anh, Đống Đa, Hà Nội

Điện thoại: 024.35770632/024.35742022 - máy lẻ: 355; Fax: 024.35771459

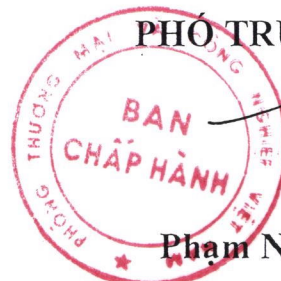
Email: xdphapluat@vcci.com.vn/xdphapluat.vcci@gmail.com

Trân trọng cảm ơn sự hợp tác của Quý Đơn vị. *th*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Thường trực (để b/c);
- Lưu VT, PC.

TL. CHỦ TỊCH
KT. TRƯỞNG BAN PHÁP CHẾ
PHÓ TRƯỞNG BAN



Phạm Ngọc Thạch