

DỰ THẢO ĐỀ CƯƠNG
NGHỊ ĐỊNH VỀ BẢO ĐẢM THỰC HIỆN NGHĨA VỤ DÂN SỰ
(Kèm theo Tờ trình số /TTr-BTP ngày tháng 12 năm 2019 của Bộ Tư pháp)

CHƯƠNG I
NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Điều 3. Giải thích từ ngữ

Điều 4. Áp dụng pháp luật về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự

Điều 5. Bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự trong trường hợp bên bảo đảm dùng tài sản của mình để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự của người khác hoặc bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự của mình và của người khác

Điều... (Bổ sung theo thực tiễn xây dựng dự thảo Nghị định và triển khai các chính sách)

CHƯƠNG II
CHỦ THỂ THAM GIA XÁC LẬP, THỰC HIỆN GIAO DỊCH BẢO ĐẢM, BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM

Điều... Trường hợp bên bảo đảm là người chưa thành niên

Điều... Trường hợp bên bảo đảm là vợ chồng, vợ hoặc chồng

Điều... Trường hợp bên bảo đảm là các thành viên của hộ gia đình là người sử dụng đất, nhóm người sử dụng đất

Điều... Trường hợp bên bảo đảm là những người có quan hệ sở hữu chung đối với tài sản bảo đảm

Điều... Trường hợp bên bảo đảm là pháp nhân

Điều... Trường hợp bên bảo đảm là chủ doanh nghiệp tư nhân, thành viên hợp danh trong công ty hợp danh

Điều... Trường hợp bên bảo đảm là hộ kinh doanh, tổ hợp tác và tổ chức khác không có tư cách pháp nhân

Điều... Trường hợp bên bảo đảm là tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị - xã hội – nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức tôn giáo

Điều... Trường hợp bên nhận bảo đảm là cá nhân, tổ chức kinh tế không phải là tổ chức tín dụng

Điều... Trường hợp bên nhận bảo đảm là pháp nhân được tổ chức lại, thay đổi do mua bán nợ, chuyển giao quyền yêu cầu, chuyển giao nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật

Điều... (Bổ sung theo thực tiễn xây dựng dự thảo Nghị định và triển khai các chính sách)

CHƯƠNG III

TÀI SẢN DÙNG ĐỂ BẢO ĐẢM THỰC HIỆN NGHĨA VỤ DÂN SỰ

Điều... Mô tả tài sản bảo đảm

Điều... Trường hợp một tài sản được dùng để bảo đảm thực hiện nhiều nghĩa vụ dân sự

Điều... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự là tài sản hiện có, tài sản hình thành trong tương lai

Điều... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự là quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất

Điều... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự là quyền khai thác khoáng sản, quyền khai thác tài nguyên thiên nhiên

Điều... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự liên quan đến quyền bề mặt, quyền hưởng dụng, quyền đối với bất động sản liền kề

Điều... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự là đối tượng của quyền sở hữu trí tuệ, chuyển giao công nghệ

Điều... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự là quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng

Điều... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự là hàng hóa luân chuyển, kho ngoại quan

Điều... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự liên quan đến giấy tờ có giá, tài khoản ngân hàng, chứng khoán, hoặc tài sản có bảo hiểm

Điều... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ là tài sản gắn liền, vật đồng bộ

Điều... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự là bất động sản ở nhiều địa điểm khác nhau

Điều... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự liên quan đến tài sản thừa kế

Điều.... Trường hợp tài sản dùng để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự là tài sản đang chịu sự xử lý của cơ quan có thẩm quyền

Điều... (Bổ sung theo thực tiễn xây dựng dự thảo Nghị định và triển khai các chính sách)

CHƯƠNG IV

XÁC LẬP, THỰC HIỆN GIAO DỊCH BẢO ĐẢM, BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM

Điều... Hiệu lực của giao dịch bảo đảm, biện pháp bảo đảm

Điều... Hiệu lực đối kháng với người thứ ba trong trường hợp biện pháp bảo đảm được đăng ký theo yêu cầu

Điều... Hiệu lực đối kháng với người thứ ba trong trường hợp biện pháp bảo đảm không được đăng ký

Điều... Giao dịch bảo đảm, biện pháp bảo đảm vô hiệu một phần

Điều... Giao dịch bảo đảm, biện pháp bảo đảm vô hiệu toàn bộ

Điều... Bảo vệ quyền lợi của bên bảo đảm, bên nhận bảo đảm là người thứ ba ngay tình khi giao dịch dân sự vô hiệu

Điều... Xác lập, thực hiện giao dịch bảo đảm, biện pháp bảo đảm trong trường hợp bảo đảm thực hiện nghĩa vụ trong tương lai

Điều... Xác lập, thực hiện giao dịch bảo đảm, biện pháp bảo đảm có phạm vi nghĩa vụ được bảo đảm là một phần nghĩa vụ hoặc toàn bộ nghĩa vụ

Điều... Xác lập, thực hiện cầm cố tài sản

Điều... Xác lập, thực hiện thế chấp tài sản

Điều... Xác lập, thực hiện đặt cọc

Điều... Xác lập, thực hiện ký cược

Điều... Xác lập, thực hiện ký quỹ

Điều... Xác lập, thực hiện bảo lưu quyền sở hữu

Điều... Xác lập, thực hiện bảo lãnh

Điều... Xác lập, thực hiện tín chấp

Điều... Xác lập, thực hiện cầm giữ tài sản

Điều...(Bổ sung theo thực tiễn xây dựng dự thảo Nghị định và triển khai các chính sách)

CHƯƠNG V

XỬ LÝ TÀI SẢN BẢO ĐẢM

Điều... Thỏa thuận về lựa chọn biện pháp bảo đảm, phương thức xử lý tài sản bảo đảm

Điều... Trường hợp bên nhận bảo đảm tự bán tài sản bảo đảm

Điều... Trường hợp bên nhận bảo đảm nhận chính tài sản bảo đảm để thay thế cho việc thực hiện nghĩa vụ

Điều... Trường hợp các bên có thỏa thuận về việc bên nhận thế chấp được tiếp cận, chỉ phối trực tiếp tài sản bảo đảm

Điều... Giao tài sản cầm giữ cho bên nhận thế chấp để xử lý trong trường hợp tài sản thế chấp bị cầm giữ

Điều... Thời hạn xử lý tài sản bảo đảm

Điều... Thông báo về việc xử lý tài sản bảo đảm

Điều... Lựa chọn tài sản bảo đảm để xử lý

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm là quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm là quyền khai thác khoáng sản, quyền khai thác tài nguyên thiên nhiên

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm liên quan đến quyền hưởng dụng, quyền bề mặt, quyền đối với bất động sản liền kề

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm là đối tượng của quyền sở hữu trí tuệ, chuyển giao công nghệ

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm là quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm là quyền đòi nợ

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm là hàng hóa luân chuyển, kho ngoại quan

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm là giấy tờ có giá, tài khoản ngân hàng, chứng khoán, hoặc tài sản có bảo hiểm

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm là tài sản gắn liền, vật đồng bộ

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm là bất động sản ở nhiều địa điểm khác nhau

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm liên quan đến tài sản thừa kế

Điều... Xử lý tài sản bảo đảm đang chịu sự xử lý của cơ quan có thẩm quyền

Điều... Thứ tự ưu tiên thanh toán

Điều... Thứ tự ưu tiên thanh toán giữa bên nhận thế chấp và bên cầm giữ trong trường hợp tài sản thế chấp bị cầm giữ

Điều... Chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản bảo đảm

Điều... Trách nhiệm dân sự của các bên do chậm thực hiện nghĩa vụ liên quan trong trường hợp tài sản bảo đảm đã được xử lý

Điều... (Bổ sung theo thực tiễn xây dựng dự thảo Nghị định và triển khai các chính sách)

CHƯƠNG VI

ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều... Hiệu lực thi hành

Điều... Điều khoản chuyển tiếp

Điều... Trách nhiệm thi hành

CHƯƠNG VI

ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều... Hiệu lực thi hành

Điều... Điều khoản chuyển tiếp

Điều... Trách nhiệm thi hành
