**MỘT SỐ NỘI DUNG GỢI Ý VỀ VẤN ĐỀ TIẾP CẬN ĐẤT ĐAI TRONG HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP**

**Đơn vị góp ý:**

**Góp ý có thể tập trung (nhưng không giới hạn) vào 02 nhóm vấn đề được gợi ý.**

**Phương thức góp ý:** Gửi kèm văn bản trả lời theo **đường Công Văn** hoặc **qua Email***: xdphapluat@vcci.com.vn/xdphapluat.vcci@gmail.com*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **STT** | **NHÓM NỘI DUNG** | **Ý KIẾN** |
| **01** | **Khả năng tiếp cận hệ thống thông tin đất đai của doanh nghiệp để thực hiện dự án đầu tư, sản xuất kinh doanh:**- Thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, thông tin về quỹ đất có được công bố công khai, rộng rãi, dễ dàng tiếp cận hay không ?- Thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, thông tin về quỹ đất có được cán bộ, công chức cung cấp đầy đủ, rõ ràng, chính xác khi doanh nghiệp có yêu cầu hay không ?- Doanh nghiệp có được thông báo kịp thời, đầy đủ, chính xác về nội dung quyết định hành chính, hành vi hành chính có liên quan đến quyền sử dụng đất của mình hay không ? |  |
| **02** | **Khả năng tiếp cận quỹ đất phục vụ dự án đầu tư, sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp:**- Doanh nghiệp có gặp khó khăn trong quá trình xin giao đất, thuê đất làm mặt bằng sản xuất kinh doanh hay không ? Khó khăn đó là gì ? Vui lòng nêu tóm tắt (quy định nào, địa phương nào, cơ quan nào). Doanh nghiệp đã kiến nghị, phản ảnh khó khăn này với người/cơ quan có thẩm quyền chưa ? Khó khăn này đã được người/cơ quan có thẩm quyền giải quyết hoặc giải thích chưa ?- Doanh nghiệp có gặp khó khăn trong việc thực hiện thủ tục cấp, chứng nhận quyền sử dụng đất hay không ? Khó khăn đó là gì ? Vui lòng nêu tóm tắt (quy định nào, địa phương nào, cơ quan nào). Doanh nghiệp đã kiến nghị, phản ảnh khó khăn này với người/cơ quan có thẩm quyền chưa ? Khó khăn này đã được người/cơ quan có thẩm quyền giải quyết hoặc giải thích chưa ?- Thực tế quá trình xin giao đất, thuê đất, cấp và chứng nhận quyền sử dụng đất có phát sinh chi phí mà Doanh nghiệp cho là bất hợp lý hay không. Nếu có, vui lòng nêu cụ thể.  |  |
| **03** | Các vấn đề khác: |  |